

Disponibil Inchiriere | Zecasin

Splaiul Independenței 202—**ICECHIM** Institutul de Chimie Fizica

654 mp—parter

- Poziționare excelentă, zona centru-vest, in curtea Institutului de Chimie Fizica
- Suprafata disponibila se afla intr-o cladire S+P+2 Etaje
- Lumină naturală
- Grupuri sanitare
- Paza, parcare
- Pretabilă pentru firme din domeniile: medical, cercetare, farmaceutice, consultanta

Specificatii tehnice

- Pardoseală mozaic
- Tamplarie PVC
- Inaltime 2,90
- Utilitati: energie electrica, gaze naturale, apa, canalizare



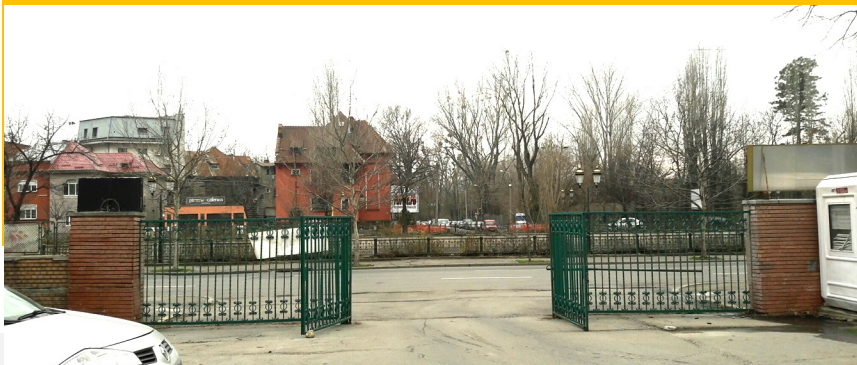
Contact

Tina Vîrlan, Leasing Manager | tina.virlan@semaparc.ro | 0742 13 99 00



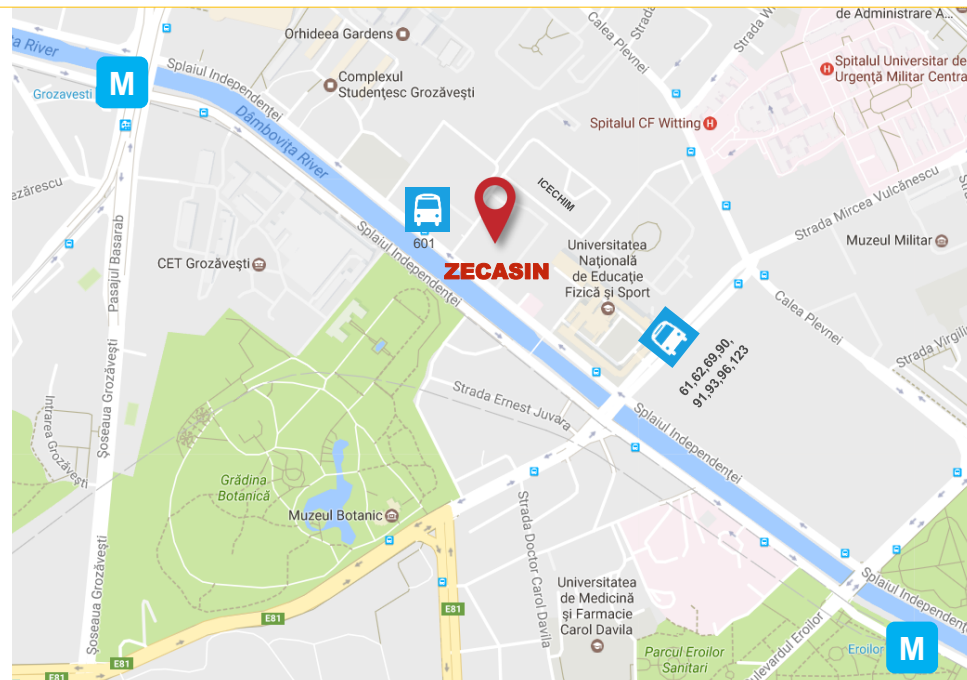
Transport public

- **Metrou M1** | Dristor—Pantelimon
statia Grozavesti 10 min
statia Eroilor: 15 min
- **Autobuz 601** : 1 min
(stația Facultatea de Filosofie)
- **Autobuze 61,62,69,90, 91,93,96,123**: 4 min
(stația Pod Cotroceni)



Facilități pe o rază de 2.5 km

- Hipermarketuri: Carrefour Orhideea
- Restaurante, baruri, cafenele
- Clinică medicală
- centre de sport, piscină
- Bănci, ATM
- Complex Studentesc Grozavesti
- Universitatea de Medicina si Farmacie Carol Davila
- Universitatea Nationala de Educatie Fizica si Sport



Contact

Tina Vîrlan, Leasing Manager | tina.virlan@semaparc.ro | 0742 13 99 00



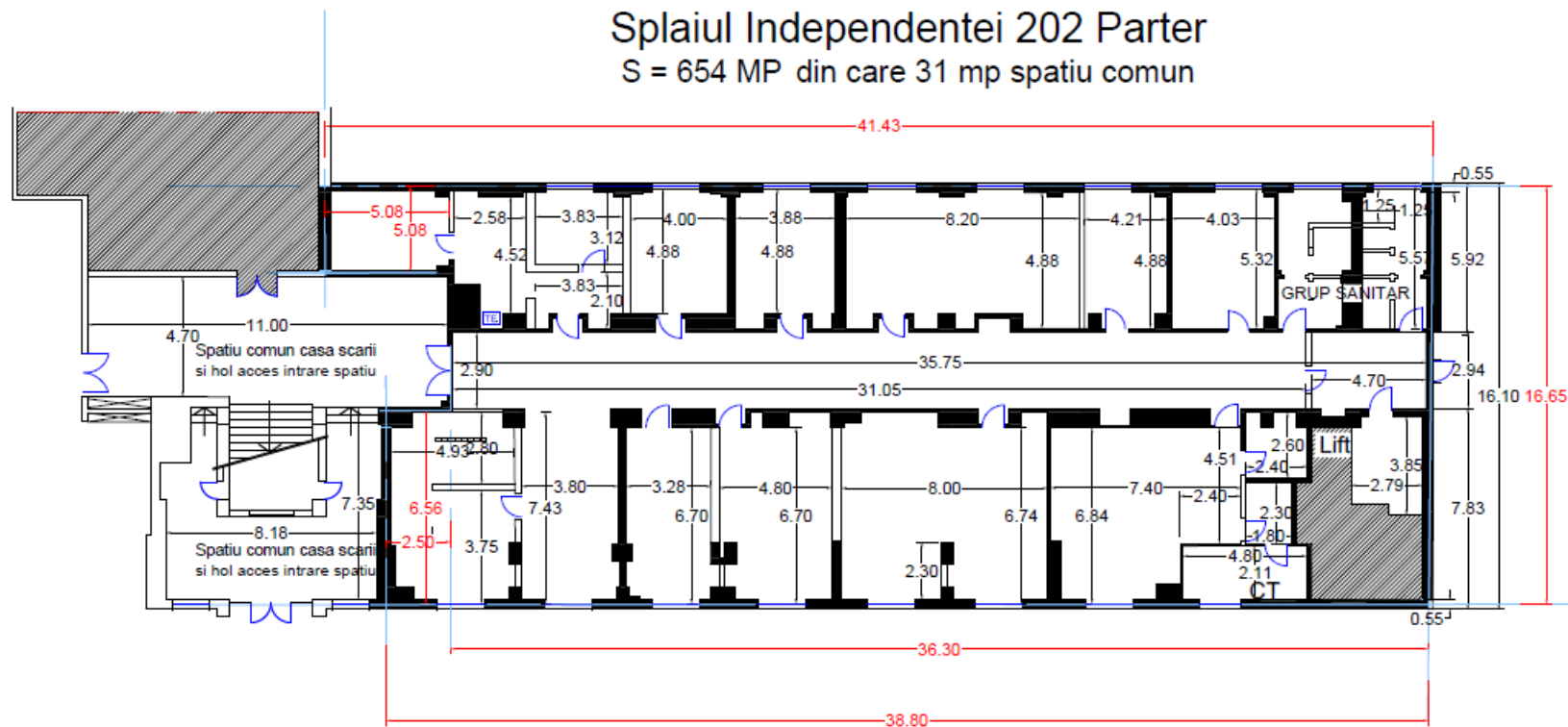


Planuri

Splaiul Independenței 202—ICECHIM Institutul de Chimie Fizica

Splaiul Independentei 202 Parter

S = 654 MP din care 31 mp spatiu comun





VB
Vital Broker
www.vitalbroker.ro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



NEOCONSULT
VALUATION

COOL
www.cool.ro

ORTO-CLINIC

A large glass entrance door for ORTO-CLINIC. The door is framed by a red wall. The text "ORTO-CLINIC" is printed in large, bold, red letters across the top of the glass. Several large, dark butterfly decals are applied to the glass. The interior of the clinic is visible through the glass, showing a bright, clean space with a reception desk and some equipment.





